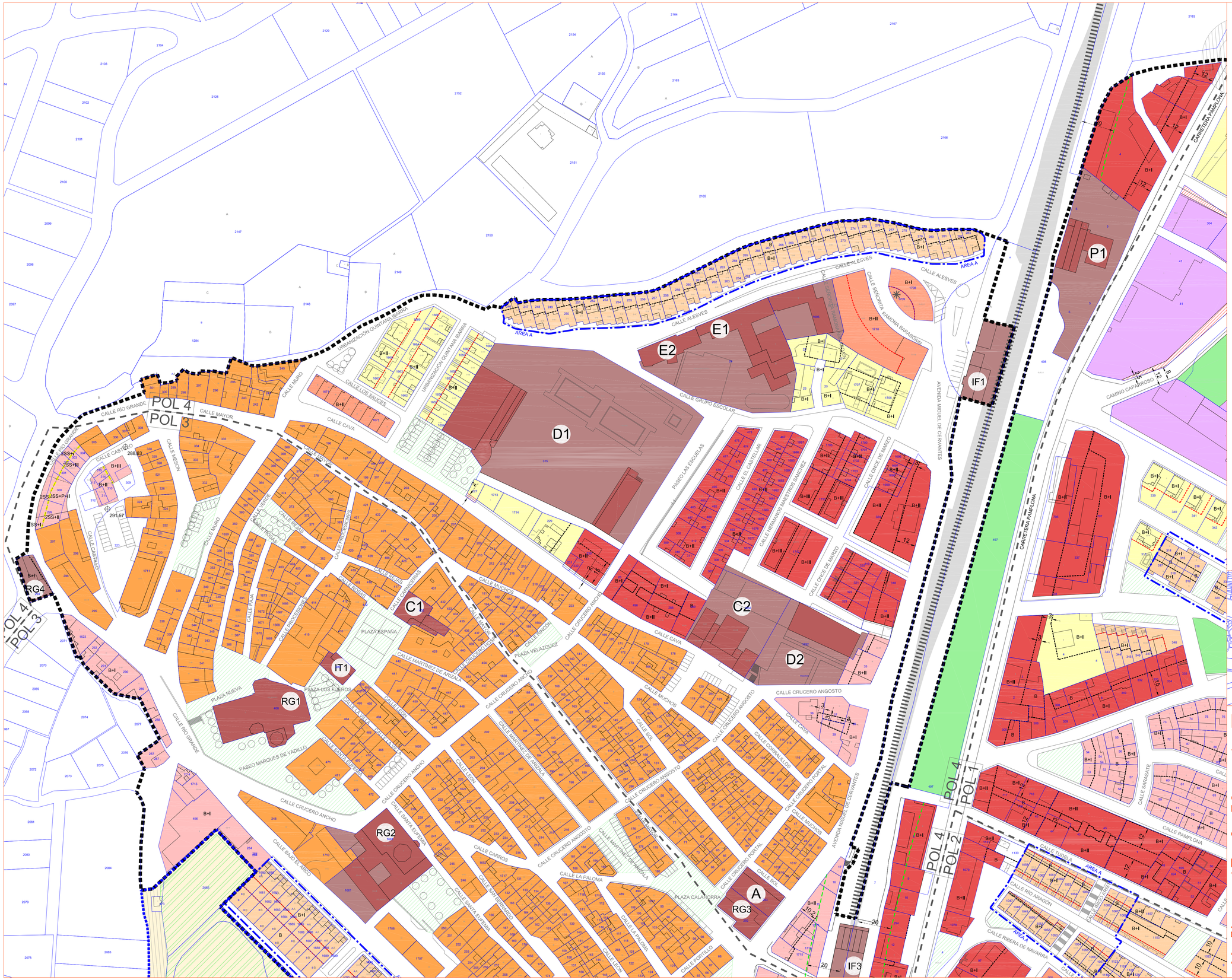


SUELO CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA

- PERI Casco Histórico
- ORD-1: Vivienda en manzana
- ORD-2: Vivienda en bloque
- ORD-3: Viviendas adosadas de baja densidad
- ORD-4: Viviendas adosadas de media densidad
- ORD-5: Edificación aislada
- ORD-6: Edificación para actividad económica

SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES

- Plazas y áreas pavimentadas
- Parques, zonas ajardinadas o con vegetación

EQUIPAMIENTOS

RG1. Religioso (privado)	E1. Educativo (público)
RG2. Religioso (privado)	E2. Educativo (público)
RG3. Religioso (privado)	D1. Deportivo (público)
RG4. Religioso (privado)	D2. Deportivo (público)
IT1. Institucional (público)	IF1. Infraestructuras (priv)
C1. Cultural (público)	IF3. Infraestructuras (púb)
C2. Cultural (público)	P1. Polivalente (público)
A. Asistencial (público)	

SUELO SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

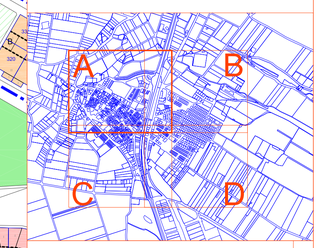
- Residencial
- Sistema viario
- Zonas verdes
- Equipamientos

FORMA

- Alineación máxima en plantas altas
- Alineación máxima en todas las plantas
- Alineación máxima en la última planta
- Áreas ordenanza ORD-4
- Límite de edificación (afección del ferrocarril)
- B+I Altura
- 12 Cotas
- Rasantes
- Ver condiciones particulares de ORD

OTRAS DETERMINACIONES

- Límite de suelo urbano
- Límite de suelo urbanizable
- Cesión en caso de actuación (Art. 90)



NOR 3.1A

1:1.000

N

escala

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
FORMA Y USO

plano

OCTUBRE 2014

fecha

Plan General Municipal
VILLAFRANCA

encargo

José Luque / Izaskun Aseguinolaza
Diana Jurado /Marta Cabezón

Arquitecto colaborador: Nuño Mardones
Asistencia ambiental: Jon Aseguinolaza

31.10.14 equipo redactor