



**SUELO CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

- ORD-2: Vivienda en bloque
- ORD-4: Viviendas adosadas de media densidad
- ORD-6: Edificación para actividad económica

**SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES**

- Plazas y áreas pavimentadas
- Parques, zonas ajardinadas o con vegetación

**EQUIPAMIENTOS**

- IF4. Infraestructuras (priv)
- P3. Polivalente (público)

**SUELO SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA**

- Residencial
- Sistema viario
- Zonas verdes
- Equipamientos

**FORMA**

- Alineación máxima en todas las plantas
- Límite de edificación (afección del ferrocarril)
- B+I % Altura / Ocupación

**OTRAS DETERMINACIONES**

- Límite de suelo urbano
- Límite de suelo urbanizable



**NOR 3.2**

1:2.000



ORDENACIÓN PORMENORIZADA  
FORMA Y USO

OCTUBRE 2014

Plan General Municipal  
VILAFRANCA

José Luque / Izaskun Aseguiñolaza  
Diana Jurado /Marta Cabezón

Arquitecto colaborador: Nuño Mardones  
Asistencia ambiental: Jon Aseguiñolaza

escala plano fecha encargo equipo redactor  
31.10.14 equipo redactor