



- SUELO URBANO**
- Límite de suelo urbano
  - Sistema general de espacios libres
    - SGEL
  - Sistema general de equipamientos
    - D1. Deportivo (público)
    - IF1. Estación de ferrocarril (público)
    - IF2. Infraestructuras (público)
    - IT1. Institucional (público)
    - RG1. Religioso (privado)
  - Sistema general de comunicaciones
    - Carretera/travesía
    - Ferrocarril
  - Sistema local de equipamientos
    - C1. Cultural (público)
    - C2. Cultural (público)
    - CS. Sanitario (público)
    - D2. Deportivo (público)
    - E1. Educativo (público)
    - E2. Educativo (público)
    - IF3. Infraestructuras (público)
    - IT2. Institucional (público)
    - P1. Polivalente (público)
    - P3. Polivalente (público)
    - P4. Polivalente (público)
    - RG2. Religioso (privado)
    - RG3. Religioso (privado)
    - RG4. Religioso (privado)
  - Sistema local espacios libres
    - Sistema local viario
  - SUELO URBANO CONSOLIDADO
    - Parcelas privadas
    - Unidad de Urbanización
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
    - Parcelas privadas
    - Unidad de Ejecución

- SUELO URBANIZABLE**
- Subsector de suelo urbanizable
  - Sistema general de espacios libres
    - SGEQ
  - Sistema general de equipamientos
    - Unidad de Ejecución
    - Parcelas privadas
    - Sistema local viario
  - SUELO URBANIZABLE CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA
    - Unidad de Ejecución
    - Parcelas privadas
    - Sistema local viario
  - SUELO URBANIZABLE SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA
    - Área a ordenar mediante plan parcial
    - Sistema local de espacios libres orientativo
    - Sistema local de viario orientativo

- OTRAS DETERMINACIONES**
- Fuera de ordenación (Art. 87)
  - Fuera ordenación con tolerancia de uso (Art. 89)
  - Cesión en caso de actuación (Art. 90)
  - Normalización de fincas (Art. 67)

**NOR 4.1**

1:2.000

ORDENACIÓN PORMENORIZADA  
GESTIÓN

OCTUBRE 2014

**Plan General Municipal  
VILLAFRANCA**

José Luque / Izaskun Aseguiñola  
Diana Jurado /Marta Cabezón

Arquitecto colaborador: Nuño Mardones  
Asistencia ambiental: Jon Aseguiñola

escala plano fecha encargo equipo redactor

31.10.14