

SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO
DEL AYUNTAMIENTO DE VILAFRANCA
DÍA DOCE DE ABRIL DE DOS MIL DIECIOCHO

Sres. Asistentes:

ALCALDESA-PRESIDENTA:
Dña. Delia Linzoain Pinillos

CONCEJALES:
Dña. Valentina Azcona Moreno
Dña. Arantxa Romeo Arizala
D. Hugo Preciado Sánchez
D. Juan Manuel Fernández Reyero
D. Olatz Jiménez Soret

NO ASISTENTES
Dña. M. Carmen Segura Moreno
Don Luís Manuel Azqueta Corrales
Dña. Ana Luís López
Dña. . Elsira Basarte Segura
D. José Ángel Muñoz Calahorra

SECRETARIA:
Doña Francesca Ferrer Gea

En la Sala de Sesiones del Ayuntamiento de Villafranca, siendo las 20 horas del día 12 de abril de 2018, presidida por la señora Alcaldesa, doña Dña. Delia Linzoain Pinillos y con la asistencia de los señores concejales que al margen se relacionan, se reúne en sesión **ORDINARIA** y primera convocatoria, previamente efectuada en forma reglamentaria, el Pleno del Ayuntamiento, asistida por la Secretaria que suscribe y da fe del acto.

Abierta la sesión y declarada pública por la Presidencia, previa comprobación por Secretaría del quórum de asistencia preciso para ser iniciada dicha sesión de acuerdo con el artículo 79 de la Ley Foral 6/1990, de 2 de julio, de Administración Local de Navarra y demás de general aplicación, se procede a conocer de los asuntos que componen la orden del día.

PRIMERO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LAS SESIONES ANTERIORES

Se prescinde de la lectura de las acta/s de la/las sesión/es celebrada/s el/los día/s 24 de enero y 26 de febrero por disponer los señores corporativos de fotocopias de la misma, entregada con anterioridad a este acto, adjunta a la convocatoria de la presente sesión.

Las actas son aprobadas por todos los presentes.

SEGUNDO.- RESOLUCIONES DE ALCALDÍA EMITIDAS DESDE EL DÍA 18-01-2018 a 06-04-2018

RESOLUCIONES			
18/011	18/01/2018	Recurso de Alzada 17-02582 por negación de	AZQUETA CORRALES, LUIS

RESOLUCIONES			
		la documentación de la Comisión informativa de Urbanismo del 24-10-2017	MANUEL
18/012	18/01/2018	Recurso de Alzada 17-02480 interpuesto por la convocatoria de la comisión de urbanismo de 9-11-2017	SEGURA MORENO, MARIA CARMEN
18/013	19/01/2018	Ampliación horario cierre Hostal el Corzo hasta la 6 de la mañana los días 20 y 27 de enero y 3 de Febrero	MORA PELAEZ, JORDI
18/014	22/01/2018	Resolución final del expediente de ruina, en calle mayor, 19, parcela 196, pol 4	BEARLEA, SL
18/015	22/01/2018	Resolución por la que se le deniega pintar una línea amarilla frente a su vivienda en calle Santa Eufemia, 28	JORDAN ARANDA, JOSE MARIA
18/016	22/01/2018	Aprobar las bonificaciones en la cuota del Impuesto sobre Actividades Económicas correspondiente al ejercicio de 2017.	AYUNTAMIENTO DE VILLAFRANCA
18/017	22/01/2018	Resolución licencia de obras para revestir con mortero grieta en calle Mayor 52.	SEGURA BURGUI, JOSE LUIS
18/018	23/01/2018	Resolución encomienda gestión deuda 2016 después de incumplir las condiciones de fraccionamiento y plazo de pagos establecida	GESERLOCAL, SL
18/019	24/01/2018	Autorización venta ambulantes año 2018.	URKIRENA SL
18/020	24/01/2018	resolución inicio expediente de contratación	CONTRATO PODA DE CHOPOS
18/021	25/01/2018	Licencia de obras para arreglo de zócalo y abrir hueco para ventilación en calle Emilio Arrieta 5	LOPEZ RUIZ, ALBERTO
18/022	25/01/2018	Licencia de obras para vallado finca parcelas 979-980	FUERTES VICENTE, EDUARDO
18/023	25/01/2018	Licencia de obras para vallado finca parcela 1084 polígono 2	FUERTES VICENTE, EDUARDO
18/024	26/01/2018	Resolución sobre información de los estados de ejecución de los años 2003 a 2017	SEGURA MORENO, MARI CARMEN
18/025	26/01/2018	Licencia de obras para acometida en calle Martinez arizala 15	GAS NAVARRA, SA
18/026	26/01/2018	Licencia de obras realizar zanja 115 m para ampliación y desarrollo de la red pública de comunicaciones electrónicas	TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU
18/027	26/01/2018	Concediendo alta de acometida a la red de agua para Ctra. Pamplona, 02	PARCO ARRONDO, GUSTAVO

RESOLUCIONES			
18/028	31/01/2018	Vado permanente nº para vivienda sita en Pamplona, 26	GARMENDIA CALDERON, MARIA BELEN
18/029	31/01/2018	Vado permanente nº para vivienda sita en Pamplona, 21	MOGOLLON REBOLLO, NEMESIO
18/030	05/02/2018	Licencia de obras para legalización de obras en calle Alesves 27	MARTON MUÑOZ, MARIA REYES
18/031	05/02/2018	Licencia de obras para cubrición porche 50 m2 Carretera Pamplona 2	IDIAZABAL ROMEO, CARLOS
18/032	05/02/2018	Licencia de obras para apertura puerta exterior en Carretera Pamplona 4, polígono 2 parcela 1110	IDIAZABAL ROMEO, CARLOS
18/033	06/02/2018	inicio expediente de contratación de la elaboración del proyecto y dirección de las obras sobre inyecciones para la disminución del ruido del asfaltado de la calle Pamplona	LINZOAIN PINILLOS, DELIA
18/034	07/02/2018	Licencia de apertura para almacén agrícola para productos y equipos en Camino el Palomar, polígono 1 parcela 18.	ROMEO MUÑOZ, KATIA
18/035	07/02/2018	Autorización Venta Ambulante, Puesto fijo año 2018.	HERNANDEZ JIMENEZ, ANTONIO
18/036	07/02/2018	Autorización venta Ambulantes Puesto fijo año 2018.	DAHMANI MOHAMED
18/037	07/02/2018	Autorización Venta Ambulantes Puesto Fijo año 2018.	MEINCKE REQUETTE, PEDRO GUILLERMO
18/038	07/02/2018	Autorización Venta Ambulante Puesto Fijo año 2018.	CUESTA PEREZ MARIA LUZ
18/039	08/02/2018	Licencia primera ocupación rehabilitación vivienda unifamiliar en calle Alesves 27.	MARTON MUÑOZ, MARIA REYES
18/040	08/02/2018	Inicio expediente baja de oficio padrón municipal de habitantes, calle León 2B-2-I.	PALCO LORENTE, MARIA
18/041	08/02/2018	Inicio expediente baja de oficio padrón municipal de habitantes calle San Fermín 34.	MOHAMMED EL IDRISSE
18/042	08/02/2018	Inicio expediente baja de oficio Padrón Municipal de Habitantes en calle Martinez de Arizala 10-1-B.	AZIZ EL HAJ
18/043	08/02/2018	Inicio expediente baja de oficio Padrón Municipal de Habitantes en calle San Bernardo 21.	TLAGHI MOHAMMED
18/044	09/02/2018	transmisión de la licencia de actividad de ganado de carne y lidia, antes de Dña. M. Soledad Fernandez Santesteban	BRETOS FERNANDEZ, OSCAR

RESOLUCIONES			
18/045	09/02/2018	2 multa coercitiva, limpieza parcela 683 pol. 1	FIGUEROA ZAPATERIA, EDUARDO
18/046	12/02/2018	Bajas de oficio 1º trimestre gimnasio por impago	AYUNTAMIENTO DE VILAFRANCA
18/047	12/02/2018	Resolución inicio de expediente de disciplina por obras en ejecución en parcela 644 pol1	ARANA MUÑOZ, JESUS
18/048	13/02/2018	Ampliación horario cierre de bares Fiestas de Carnaval 2018.	BARES, CAFETERIAS, BARES ESPECIALES Y CASINOS
18/049	13/02/2018	Devolución de parte proporcional del impuesto de circulación 2017 por causar baja definitiva el vehículo NA-8913-AU	PEREZ CRISTOBAL, FERNANDO
18/050	13/02/2018	Licencia de obras sustitución teja actual por teja mixta en carretera pamplona 1	ENIMAR 2006 SL
18/051	14/02/2018	Modificación nombre del promotor de la licencia de actividad y de obra en el expediente 1627/2017.	EXPLOTACIONES GANADERAS CADENA CIZUR PABLO Y CADENA PINTEA GABRIEL SC
18/052	14/02/2018	Devolución parte proporcional impuesto circulación 2017 vehículo (8515bns) por causar baja el 22,09,2017	AGUIRRE SESMA, PABLO
18/053	14/02/2018	Colaboración gastos viaje al parlamento 2016 y desayuno saludable 2017	COLEGIO PUBLICO EL CASTELLAR
18/054	14/02/2018	Liquidación final subvención asociaciones sin ánimo de lucro 2017	ASOCIACION DE PADRES Y MADRES VIRGEN DEL PORTAL (APYMA)
18/055	14/02/2018	Liquidación final subvención asociaciones sin ánimo de lucro 2017	GRUPO DE TEATRO CARICATURAS
18/056	14/02/2018	Liquidación final subvención asociaciones sin ánimo de lucro 2017	ASOCIACION ALESBESKO EUSKAL KULTUR TALDEA
18/057	14/02/2018	Liquidación final subvención asociaciones sin ánimo de lucro 2017	ASOCIACION CULTURAL ALESBESKO ILARGIA
18/058	20/02/2018	Liquidación final subvención asociaciones sin ánimo de lucro 2017	CORO Y RONDALLA DE VILAFRANCA
18/059	20/02/2018	Licencia de obras para modificación de proyecto inicial de obras expediente 575/01 calle Cava 20.	DUFUR IRIARTE, ARTURO
18/060	20/02/2018	Licencia de obras para reparación de cubierta en calle Los Muchos 47.-	ALISEDA SA
18/061	21/02/2018	Licencia de obras arreglo tejado, cocina y baño	BACHIRI, BOUKABOUS ABDELKADER
18/062	22/02/2018	Licencia Actividad Clasificada para nave	ENIMAR 2006 SL

RESOLUCIONES			
		industrial destinada a transformación de chapa.	
18/063	23/02/2018	Licencia de obras levantar pared baño en calle Mayor 2.	MARTON SEGURA, INMACULADA
18/064	26/02/2018	Concediendo vado permanente 122 para inmuebles sito en Santa Eufemia, 24	FERNANDEZ EZPELETA, VICTORIA
18/065	26/02/2018	resolución final sancionadora por actividad sin licencia	MARXI XXI SL
18/066	26/02/2018	Interposición recurso de casación asunto 2016-D-220 Sentencia del TSJ 532/2017	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL EBRO
18/067	27/02/2018	Concesión media pista polideportivo para clases de full-contact. Martes y Jueves de 20:15 a 21:15	ED DIBI, ADIL
18/068	27/02/2018	Citación para consulta de la documentación de las piscinas firmadas por los padres. Resolución del TAN num. 360 de 9-02-2018	M. CARMEN SEGURA MORENO
18/069	27/02/2018	Solicitud sala para celebración matrimonio civil el día 14 de marzo.	ROS TEIXIDO MIREIA
18/070	27/02/2018	Concesión de uso del Polideportivo para curso de Baloncesto, los lunes y miércoles.	MARTIN FERNANDEZ, RUBEN
18/071	28/02/2018	Licencia de obras para arreglo tejado y escalera en calle Cava 2	KABILI NOUREDDINE
18/072	28/02/2018	Habilitación incorporación valores al Registro de la Riqueza Territorial con posterioridad al 30 de Noviembre a efectos de Contribución Territorial en el periodo impositivo 2018	AYUNTAMIENTO DE VILLAFRANCA
18/073	28/02/2018	Solicitud uso polideportivo y llave el día 3 de marzo a las 13 horas.	FUTBOL SALA FEMENINO (CASPE FRANCES SILVIA)
18/074	01/03/2018	Solicitud uso salón de actos de la Casa de Cultura los días 5, 6 y 7 de marzo para diversos actos de la Semana Cultural de la Mujer.	ASOCIACION DE MUJERES DE VILLAFRANCA (ASMUVI)
18/075	01/03/2018	Licencia de obras para vallado de parcela y construcción de dos cuadras y una pequeña caseta/almacén, en parcela 630 polígono 1.	ANSO LOPEZ, ANDRES
18/076	01/03/2018	Adjudicación puesto fijo Mercadillo Municipal año 2018, compartido con Abderrazak Belamchich.	BELARBI LAHMAR MOHAMMED
18/077	02/03/2018	Autorización puesto fijo mercadillo año 2018.	BELARBI LAHMAR MOHAMMED
18/078	06/03/2018	devolución de la tasa por utilización de la Casa de Cultura al no poder impartir las	ASOCIACION ASMUVI

RESOLUCIONES			
		clases de pintura por falta de calefacción	
18/079	06/03/2018	devolución de aval del suministro de 7600 pies de chopo año 2017	INVESTIGACIONEES AGRONERGÉTICAS Y ALIMENTARIAS SYS SL
18/080	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (1,63 Ha)	ALONSO MORENO, DIEGO
18/081	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (3,01 Ha)	BURGUI AZCONA, JESUS MARIA
18/082	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (3,01 Ha)	URBIETA GIL, ANGEL
18/083	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (2,58 Ha)	HERNANDEZ AMIGOT, JESUS MARIA
18/084	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (2,30 Ha)	NAVARRO GARDE, JAVIER
18/085	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (1,29 Ha)	SEGURA RUIZ, CARMELO
18/086	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (3,44 Ha)	CINTO LORENTE, MARIA CARMEN
18/087	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (2,58 Ha)	DEL CARMEN RESANO, MARIANO
18/088	06/03/2018	Adjudicación Tierra P.A.C (4,30 Ha)	BURGUI AZCONA, JAVIER
18/089	06/03/2018	Adjudicación tierra P.A.C (0,41 Ha)	AZCONA ARRONDO, JESUS
18/090	06/03/2018	Concediendo uso de sala en Casa de Cultura para charla-coloquio sobre Reforma del mapa local de Navarra	AGRUPACION INDEPENDIENTE DE IZQUIERDAS
18/091	06/03/2018	Accediendo parcialmente a la solicitud de documentación sobre obras de pavimentación de la calle Pamplona	CINTEC, SL
18/092	07/03/2018	Concediendo uso cuarto en Polideportivo los miércoles de 11 a 12 horas para entrenamiento kich-boxing.	ABAURREA RUIZ, RAFAEL
18/093	08/03/2018	Concediendo subvención por los servicios prestados en relación a Convenio	QUINTOS DE 1999
18/094	09/03/2018	Inicio expediente baja de oficio en calle Sol nº29	VILA FRANCO WILSON
18/095	09/03/2018	Inicio expediente baja de oficio en calle Sarasate nº2	DOAMNA VIOREL-ANDREI
18/096	12/03/2018	Solicitud Salón de Actos del Ayuntamiento de Villafranca para celebración matrimonio civil el día 24 de agosto a las 18 horas.	GRANDE BARRIOS JENNIFER-SANCHEZ ASIN MIGUEL
18/097	12/03/2018	Resolución concesión ayuda colaboración	QUINTOS DE 1999
18/098	13/03/2018	acceso al listado de menores de 16 años socios de la piscina y listado de padres que han firmado	SEGURA MORENO, MARIA CARMEN

RESOLUCIONES			
18/099	13/03/2018	Anulación ALTA vehículo (5064KFF) y devolución impuesto circulación año 2017. El primer impuesto para darlo de ALTA lo paga en Villafranca pero luego la Jefatura provincial de tráfico lo matricula donde está ella empadronada (zizur mayor)	CASTILLEJO CELIGUETA, MAITE
18/100	13/03/2018	reclamación por ingresos indebidos al calificar la parcela 133.1 de urbana, se desestima	GARAKOETXEA MINA, IBAN
18/101	13/03/2018	Inicio expediente baja de oficio en calle San Fermín nº20	BRAHIM ABDEL WEDOUD
18/102	14/03/2018	corrección de la fecha de antigüedad 01-04-1984	FERRER GEA, FRANCESCA
18/103	15/03/2018	Recurso contencioso. Administrativo Resoluciones 2017-OC-236 Y 2017-OC470 plantación parcela 1902-1-A	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL EBRO
18/104	15/03/2018	Expediente plusvalías 2017062. Anulación 50% del recibo 2017/ivt/27378 por ser dueños de una mitad indivisa de la finca (3-74) y haberle considerado en el expediente el 100%. Anular 187,12 €	CALAHORRA MUÑOZ, JOSE MARIA
18/105	15/03/2018	Expediente plusvalías 2017072. Se liquida 1/3 a M ^a Ángeles Arrondo Marton, Jon Nieva Arrondo y Carlos Nieva Arrondo. Lo correcto debería haber sido 1/2 a M ^a ángeles Arrondo Marton y 1/4 a Jon Nieva Arrondo y 1/4 a Carlos Nieva Arrondo.	ARRONDO MARTON, MARIA ANGELES - NIEVA ARRONDO, CARLOS - NIEVA ARRONDO, JON
18/106	15/03/2018	posponer el pleno ordinario del mes de marzo a la primera quincena de abril	PLENO
18/107	16/03/2018	Modificación horarios baloncesto en polideportivo municipal, por no salir grupos.	RUBEN MARTIN FERNANDEZ
18/108	16/03/2018	afianzamiento de la póliza de la Residencia Virgen del Portal por 25.000€	CAJA RURAL DE NAVARRA
18/109	19/03/2018	Contratación peones conforme a la convocatoria de ayudas por la contratación de personas desempleadas para la realización de obras y servicios de intereses general o social	AYUNTAMIENTO DE VILLAFRANCA
18/110	19/03/2018	Resolución de inicio de expediente de modificación gráfica de las parcelas 145,150,151,152,978,979,980 y 1027del pol 2	FUERTES VICENTE, EDUARDO Y OTROS

RESOLUCIONES			
18/111	19/03/2018	Inicio expediente baja de oficio en calle Bajo el Arco 85.	ERBIGI MOHAMMED
18/112	20/03/2018	Anulación impuesto plusvalías expt 2017031	FERNANDEZ REYERO, ARMANDO
18/113	20/03/2018	Requerimiento presentación documentación última transmisión realizada a título lucrativo expt 2017079	CATALAN IPARRAGUIRRE, MOISES
18/114	20/03/2018	Inicio de la declaración de caducidad de la petición de licencia de instalación de panel acústico en el camping	CERDAN AZCONA, DAVID
18/115	22/03/2018	Concesión sala 27 de abril a las 19:00 charla coloquio obra "El iceberg navarro. Euskera y castellano en la Navarra del siglo XVI	Asociación ALESBESKO EUSKAL KULTUR TALDEA
18/116	26/03/2018	Adjudicación del contrato de elaboración del proyecto de obras de la calle Pamplona	GONZALEZ DEL CAMPO, LUIS
18/117	26/03/2018	personación recurso contencioso-administrativo abreviado 80/2018 contra Resolución de la Alcaldía de 11 de enero de 2018	CINTEC SL
18/118	27/03/2018	Anulación recibo 2018/cir/3246 y baja en el padrón de circulación del vehículo SS-5547-BH por haber sido transferido a otra localidad en fecha 07/12/2017	AMOUAD ALFFA, AHMED
18/119	27/03/2018	Anulación recibo 18/120/2945 y dar partida fallida Abono centro Juvenil por haber solicitado baja.	PRAT MALO, ANDREA
18/120	27/03/2018	inicio del expediente de concesión del servicio de las piscinas municipales 2018	CONTRATO DE CONCESIÓN PISCINAS MUNICIPALES 2018
18/121	27/03/2018	inicio expediente de protección de la legalidad por actividad sin licencia en parcelas 643 y 645 pol.1	ARANA MUÑOZ JESUS Y FABO FADRIQUE, PEDRO
18/122	27/03/2018	Inicio expediente de protección de la legalidad por construcción de caseta en suelo no urbanizable, parcela 2117 pol. 2	BRETOS FERNANDEZ, M. ROSARIO
18/123	28/03/2018	inicio expediente sancionador por circular el estiércol por el pueblo el día 27-03-2018, por la mañana	SC BARCOS ALONSO FELIPE Y MATIAS
18/124	28/03/2018	inicio expediente sancionador por circular el estiércol por el pueblo el día 27-03-2018, por la tarde	SC BARCOS ALONSO FELIPE Y MATIAS
18/125	03/04/2018	Licencia de obras para reparación tubería	C.U. AREA BARRANCO DE

RESOLUCIONES			
		abastecimiento en parcelas 470-548 polígono 1	AGUA SALADA
18/126	04/04/2018	Concediendo permiso para colocación de terraza en Pza. España, 02	FLORES GONZALEZ, JOSE MANUEL
18/127	06/04/2018	Ampliación horario cierre de Bares, el sábado día 7 de abril por celebración fiesta Quintos 50.	BARES, CAFETERIAS, BARES ESPECIALES Y CASINOS
18/128	06/04/2018	Autorización para exposición en la Casa de Cultura ente el 9 y 14 de Abril sobre "Navarra a través de los documentos clandestinos, así como una charla y proyección de una película el viernes 13 por la tarde.	UCHA MUNIAIN, IMANOL
18/129	06/04/2018	Inicio expediente baja de oficio en el Padrón Municipal de Habitantes en calle Navarra 51.	TLAGHI MOHAMMED
18/130	06/04/2018	Inicio expediente baja oficio Padrón Municipal Habitantes en calle León 30-2.	EL ALAQUI FEGROUCHI MHAMED

TERCERO.- DAR CUENTA DE LA MODIFICACIÓN DEL TITULAR DE LA UNIDAD FAMILIAR PARA EL APROVECHAMIENTO DE LOS PASTOS DE LAS PARCELAS 6-784, 6871 Y 5-162 A FAVOR DE OSCAR BRETOS FERNÁNDEZ.

En fecha 5 de marzo de 2018, dña. Soledad Fernández Santesteban presentó escrito en el que indica que ha cambiado la titularidad de su explotación ganadera a nombre de su hijo D. Oscar Bretos Fernández y solicita que se cambie a su nombre como actual titular de la unidad familiar beneficiaria.

En la comisión de comunales, celebrada el día 9 de abril de 2018 se emitió el siguiente dictamen :

***PRIMERO.-** Acceder a lo solicitado y modificar el titular de la unidad familiar adjudicataria del aprovechamiento de los pastos de las parcelas 6-784, 6-871,5-162 a favor de D. Oscar Bretos Fernández que continuara como titular del aprovechamiento en las condiciones por las que se adjudicó a Dña. M. Soledad Fernández Santesteban su aprovechamiento por acuerdo del Pleno de fecha 27 de mayo de 2016, a la Ordenanza Municipal y a la legislación foral que resulta de aplicación.*

Sin debate se somete el asunto a votación y se aprueba por unanimidad

CUARTO.- APROBACIÓN INICIAL DE LA DESAFECTACIÓN DE LA PARCELA 1084 DEL POL. 2 A FAVOR DE EDUARDO FUERTES VICENTE.

en la sesión de la Comisión Informativa de HACIENDA, celebrada el pasado día 23 de febrero de 2018, con la mayoría exigida legalmente, se adoptó el siguiente dictamen:

PRIMERO.- Aprobar inicialmente la desafectación de las parcela 1084 del polígono 2, comunal de Villafranca donde actualmente existe una granja de cebo de porcino con licencia de actividad y de apertura por un periodo de **VEINTE AÑOS**, según el pliego de condiciones

SEGUNDO.- Aprobar el pliego de cláusulas económico administrativas que regirán dicha cesión.

TERCERO.- Exponer al público el expediente durante el plazo de un mes para que los interesados puedan examinarlo y formular, en su caso, las reclamaciones oportunas.

Sin debate se somete el asunto a votación y se aprueba por unanimidad

QUINTO.- APROBACIÓN INICIAL DE LOS COEFICIENTES Y GRAVAMEN DEL IMPUESTO DE PLUSVALÍA.

En la sesión de la Comisión Informativa de HACIENDA, celebrada el pasado día 23 de febrero de 2018, con la mayoría exigida legalmente, se adoptó el siguiente dictamen:

Se aprueba los coeficientes aprobados por Gobierno de Navarra.

Periodo de Generación (años)	Coefficiente
Menos de 1 año	0,06
1	0,13
2	0,13
3	0,11
4	0,06
5	0,06
6	0,06
7	0,06
8	0,06
9	0,06
10	0,06
11	0,06
12	0,06
13	0,06
14	0,06
15	0,06
16	0,21
17	0,36
18	0,51

19	0,58
20 o más	0,63

Tipo de gravamen 11,20%.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 325.1 de la Ley Foral 6/1990, de 2 de julio, de la Administración Local de Navarra, se somete a información pública durante treinta días hábiles, a contar desde el siguiente al de publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Navarra, para que las personas interesadas puedan examinar el expediente y formular reclamaciones, reparos u observaciones.

Si transcurrido el período de exposición pública no se formularan alegaciones, la modificación quedará definitivamente aprobada, procediéndose a la publicación de su texto íntegro en el BOLETIN OFICIAL de Navarra.

Sin debate se somete el asunto a votación y se aprueba por unanimidad

SEXTO.- APROBACIÓN INICIAL DEL CANON POR LA DESAFECTACIÓN DEL COMUNAL.

En la sesión de la Comisión Informativa de HACIENDA, celebrada el pasado día 23 de febrero de 2018, con la mayoría exigida legalmente, se adoptó el siguiente dictamen:

Aprobar inicialmente el canon de la desafectación del comunal en 305,12 € anuales por hectáreas revalorizado anualmente conforme al IPC.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 325.1 de la Ley Foral 6/1990, de 2 de julio, de la Administración Local de Navarra, se somete a información pública durante treinta días hábiles, a contar desde el siguiente al de publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Navarra, para que las personas interesadas puedan examinar el expediente y formular reclamaciones, reparos u observaciones.

Si transcurrido el período de exposición pública no se formularan alegaciones, la modificación quedará definitivamente aprobada, procediéndose a la publicación de su texto íntegro en el BOLETIN OFICIAL de Navarra.

Sin debate se somete el asunto a votación y se aprueba por unanimidad.

ASUNTO DE URGENCIA

INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE DESAHUCIO DE LA PARCELA 670 DEL POLÍGONO 1 CEDIDA GRATUITAMENTE FUNDACIÓN LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN.

Se somete a votación la urgencia del asunto justificado en la necesidad de seguir adelante el procedimiento y finalizar con la toma de posesión de dicha parcela.

Se aprueba por unanimidad la urgencia de la inclusión del asunto en el orden del día.

Se procede a la lectura del informe jurídico cuyo tenor literal es el siguiente:

La Secretaria de este Ayuntamiento, en su calidad de asesor de la Presidencia, de la corporación municipal y de los órganos municipales complementarios, y a los efectos y cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 322 de la Ley Foral 6/90 de 2 de Julio de la Administración Local de Navarra y los artículos 173 y 174 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, tiene el honor de emitir informe respecto al siguiente

ASUNTO: INICIO DE PROCEDIMIENTO DE DESAHUCIO DE LA PARCELA 670 DEL POL. 1 CEDIDA GRATUITAMENTE A LA FUNDACION LABORAL DE LA CONSTRUCCIÓN

1.- Por acuerdo del Pleno en sesión celebrada el día 25 de enero de 2010 el Ayuntamiento de Villafranca cedió gratuitamente a la Fundación Laboral el uso de la parcela 670 del polígono 1 y se indicaba que “la cesión se efectúa en los términos que se recogen en el Convenio redactado al efecto, que obra en el expediente y cuyo incumplimiento dará lugar a la reversión”

Revisado el expediente, el texto del convenio no ha sido firmado ni consta que se haya remitido al Gobierno de Navarra.

La cesión tenía por objeto la impartición de cursos de formación por parte de la Fundación.

2.- Que ante el hecho constatado de la falta de uso de dicha parcela,, el Pleno del ayuntamiento, en sesión celebrada el día 27 de marzo de 2017, acordó iniciar el procedimiento de reversión de la parcela al patrimonio del Ayuntamiento.

3.- Por acuerdo del Pleno, en sesión celebrada el día 6 de junio de 2017, acordó definitivamente la reversión del uso de la parcela por incumplimiento de la fundación laboral de la finalidad por la cual fue cedida recurrar la posesión de la misma.

4.- Hasta la fecha la fundación Laboral no ha realizado acto alguno para proceder a dar posesión de la parcela al ayuntamiento por lo que debe iniciarse el procedimiento de desahucio

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- El art. 119 de la ley Foral 6/90 de 2 de Julio de la Administración Local de Navarra en relación con el art. 72 del Reglamento de bienes de las Corporaciones Locales, señala que “ La extinción de los derechos constituidos sobre los bienes patrimoniales se efectuará con sujeción a las disposiciones de derecho privado, sin perjuicio de las facultades derivadas de la legislación de expropiación forzosa”.

En este caso, la parcela 670 del pol. 1 tiene la consideración de bien patrimonial por lo que la recuperación de la posesión debe tramitarse por las disposiciones que regulan el desahucio en la jurisdicción civil, sin perjuicio de instarse la previa conciliación.

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO.- Iniciar el procedimiento para la recuperación posesoria de la parcela 670 del polígono 1 en cumplimiento del acuerdo del Pleno , adoptado en sesión celebrada el día 6 de junio de 2017.

SEGUNDO .- Delegar en la alcaldía la competencia para su tramitación , realizando cuantos actos privados y públicos y dictando cuantas resoluciones sean necesarios para llevar a efecto el acuerdo de recuperar la posesión de la parcela 670 del pol.1 a favor del Ayuntamiento.

TERCERO.- Designar a la secretaria del Ayuntamiento para la dirección letrada de los asuntos judiciales que sean necesarios interponer ante la jurisdicción competente a fin de recuperar la posesión de la parcela 670 del polígono 1

CUARTO.- Notificar este acuerdo a la Fundación Laboral de la construcción, instándole para que en el plazo de quince días deje libre y expedita la parcela 670 del pol.1 , dando posesión de la misma al Ayuntamiento o formule, en dicho plazo , las alegaciones que estime pertinentes en defensa de sus derechos

Todo lo que, en descargo de su cometido, tiene el honor de exponer, fundamentar y proponer la funcionaria que suscribe, sometiendo gustosamente el informe a cualquier otro mejor fundado.

Por la Alcaldesa se explica cómo está el tema y la necesidad de agilizar la resolución del mismo hasta la toma de posesión de dicha parcela por parte del Ayuntamiento.

Se somete el asunto a votación y se aprueba por unanimidad la propuesta de acuerdo.

PARTE DEDICADA AL CONTROL DE LOS ÓRGANOS DE LA CORPORACIÓN

MOCIONES

No se presentan

INFORMACIÓN DE LA ALCALDÍA

-Contestación dada por el Departamento de la Presidencia a la moción, aprobada por el Pleno, sobre la huelga de personas examinadoras de tráfico.

Se indica en dicho escrito que han recibido respuesta del Director General de Tráfico donde manifiesta que se enviarán dos examinadores más a la Jefatura de Navarra durante el mes de febrero, en tanto se cubren vacantes tras la próxima OPE.

-Contestación por parte del Servicio de conservación del Gobierno de Navarra sobre la moción aprobada por el Pleno sobre la necesidad de mejorar la visibilidad de dos intersecciones en la carretera NA-134, Eje del Ebro y comunican que se comprueba que las visibilidades en los carriles de todas las calzadas son correctas.

-Convenio de la Banda la Villafranesa. Se ha llegado al acuerdo de firmar el convenio con una subvención anual de 48.000 € y realizarán 38 eventos a lo largo del año.

-Por parte del grupo UPN, su portavoz nos ha comunicado que no pueden asistir ninguno de sus concejales y se les pedirá el justificante de la inasistencia.

RUEGOS Y PREGUNTAS

No se formulan

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 20,15 horas del día señalado al comienzo se levanta la sesión por orden de la Sra. Presidenta, de todo lo que, como Secretaria doy fe.

Nota : en el acta se transcribe con las opiniones sintetizadas de los miembros de la corporación, para conocer las intervenciones íntegras del Pleno me remito al audio del mismo que obra en los archivos municipales. La secretaria

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta acta fue aprobada, sin modificaciones, por el Pleno en sesión del día 28 de junio de 2018. Se extiende en folios del a

Villafranca , a 28 de junio de 2018

LA SECRETARIA
Francesca Ferrer Gea