

SUELO CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA

- ORD-2: Vivienda en bloque
- ORD-4: Viviendas adosadas de media densidad
- ORD-6: Edificación para actividad económica

SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES

- Plazas y áreas pavimentadas
- Parques, zonas ajardinadas o con vegetación

EQUIPAMIENTOS

- IF4. Infraestructuras (privado)
- P3. Polivalente (público)

SUELO SIN ORDENACIÓN PORMENORIZADA

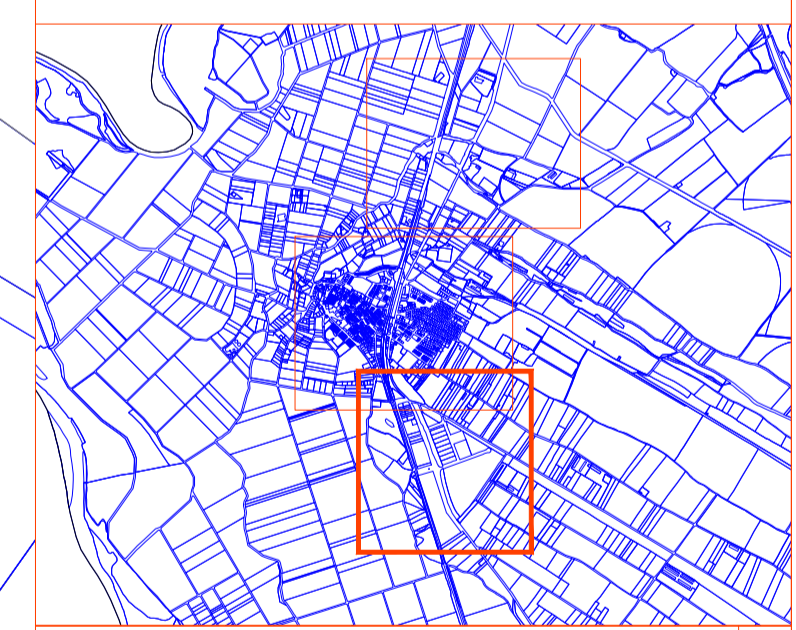
- Residencial
- Sistema viario
- Zonas verdes
- Equipamientos

FORMA

- Alineación máxima en todas las plantas
- Límite de edificación (afección del ferrocarril)
- B+I / %** Altura / Ocupación

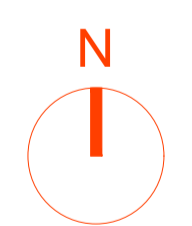
OTRAS DETERMINACIONES

- Límite de suelo urbano
- Límite de suelo urbanizable



NOR 3.2

1:2.000



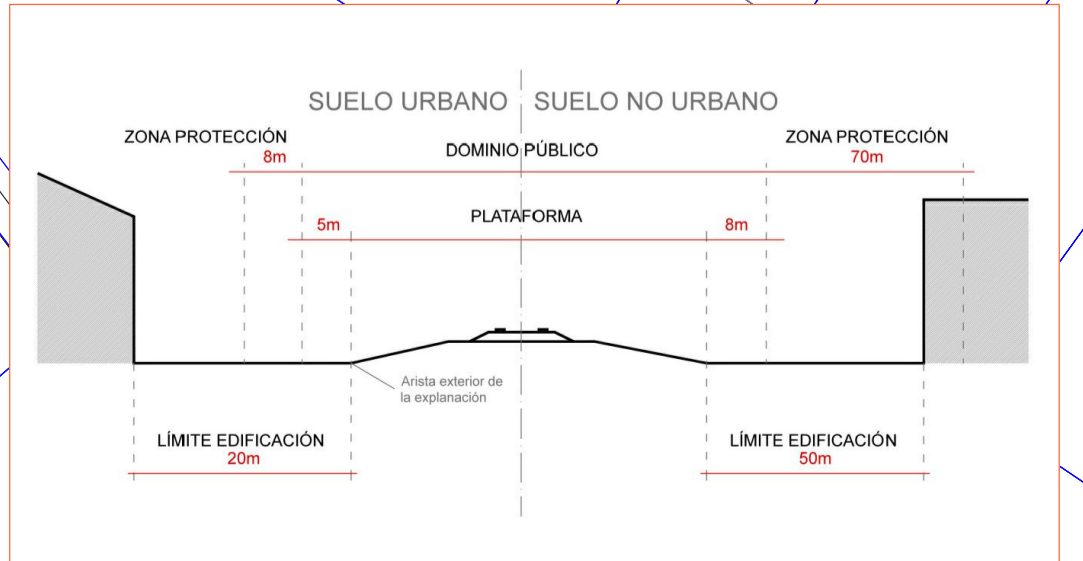
ORDENACIÓN PORMENORIZADA FORMA Y USO

NOVIEMBRE 2020

Plan General Municipal VILAFRANCA

José Luque / Izaskun Aseguiolaza
Diana Jurado /Marta Cabezón

Arquitecto colaborador: Nuño Mardones
Asistencia ambiental: Jon Aseguiolaza



Ancho de la zona de dominio público y de protección

escala plano fecha encargo equipo redactor